

## MĚSTO LITOMYŠL

Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl, tel. +420 461 653 333, fax +461 612 218

### VYJÁDRĚNÍ

Stavebník:	Zdravotnická záchranná služba pardubického kraje, Průmyslová 450, Pardubice
Záměr:	novostavba výjezdové základny ZZS PAK Litomyšl
Městská část:	Litomyšl, kú. Litomyšl
Pozemky:	ul. Průmyslová, parc.č.st.1266/13
Předaná dokumentace:	dokumentace pro společné povolení - situace, půdorys, pohledy, řezy, zprávy, sadové úpravy

Stavba je na pozemku 1266/13 umístěna s výrazným ustoupením do hloubky parcely a je proti objektům severovýchodně od parcely natočena souběžně s ulicí. Díky tomuto umístění je objekt a jeho manipulační a pojezdová plocha oddělena od navazující ulice pásem s vegetací a zachovává stávající stromořadí.

Umístění stavby ve sklonitém terénu se promítá do řešení terénních úprav navržených formou opěrných zdí podél severní a východní strany objektu. Max. výšky 2,4 m dosahuje opěrné zdivo v severovýchodním rohu pozemku. Proti konzultované studii byla výška zdiva zvýšena. Tyto terénní úpravy jsou skryty hmotou navržené stavby.

*Doporučení ke snížení výšky zdiva např. svahováním nebylo projektantem akceptováno.*

Stavba je navržena jako přízemní s plochými střechami. Výška objektu je členěna do dvou úrovní, vyšší +5,25 a nižší +4,440 m v atikách. Střešní krytina je navržena z PVC fólie.

Materiálové a barevné řešení fasád základny je navrženo v souladu s koncepcí těchto stanic v Pardubickém kraji. Zdivo se světle šedou omítkou je doplněno obklady z oranžových velkoformátových kompaktních desek a děrovaného trapézového plechu stříbrného odstínu, okna budou hliníková v odstínu antracit.

*Doporučení, kdy by měla navržená koncepce přispět ke zkvalitnění prostředí při snaze o eliminování nepříznivých dopadů klimatických změn např. návrhem vegetační střechy nebo využitím popínavých rostlin na fasádách, byla investorem zamítnuta.*

V projektu je řešena pouze výsadba solitérů několika druhů včetně borovice černé (*Pinus nigra*), zatravnění neopevněných ploch pozemku a návrh zatravněvací dlažby na parkovišti v areálu základny.

Jelikož mám pochybnosti o vhodnosti vybraných druhů (např. borovice černé) a jejich umístění, doporučuji konzultaci s paní Barborou Rezkovou ze správy zeleně Města Litomyšle.

Výsadba musí respektovat ochranná pásma na pozemku, ale přitom by mohla vytvářet svojí koncepcí plnohodnotný doplněk ke stavbě, zejména v případě, kdy investor odmítl řešit vegetaci na střeše nebo na některé části fasád.

K umístění stavby a jejímu řešení nemám další připomínky.

Ing.arch. Zdeňka Vydrová  
30.5. 2022